

एकीकृत सम्पत्ती कर २०७५

चौदण्डीगढी नगरपालिका

घर मूल्यांकन विवरण

क्षेत्र	घर को किर्सम	१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०
बजार व्यापारिक	क	१२०० ०००	१००० ०००	७००० ००	६००० ००	५५०० ००	३०० ०००	२०० ०००	१५०० ००		
	ख	१००० ०००	८०० ०००	६००० ००	५००० ००	५००० ००	२५० ०००	१५० ०००	१२५० ००		
	ग	८००० ००	६००० ००	५००० ००	४००० ००	४५०० ००	२०० ०००	१०० ०००	१००० ००		
	घ										
आवसिय	क	११००० ००	८०० ०००	६००० ००	५००० ००	५००० ००	२५० ०००	१५० ०००	१२५० ००	१०००० ०	७५०००
	ख	९००० ००	६००० ००	५००० ००	४००० ००	४५०० ००	२०० ०००	१०० ०००	१००० ००	७५०००	५००००
	ग										
कृषि		१००० ०००	७००० ००	५००० ००	५००० ००	४५०० ००	२०० ०००	१५० ०००	१००० ००	७५०००	४००००
बन तथा बगर		९००० ००	६००० ००	४००० ००	४००० ००	४००० ००	१५० ०००	१०० ०००	७५०० ००	५००००	२५०००

एकीकृत सम्पत्ति करको दर

करयोग्यएकीकृत सम्पत्तिको मूल्य	बार्षिक दर (कोष्ठमा उदाहरण)
पाँच लाख रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	एक मुष्ठ रु ... (पचास)
पचास लाख रुपैयाँसम्म	प्रति लाख (रु दश)
एकाउन्न लाख देखि एक करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख..... (रु विस)
एक करोड एक लाख देखि दुई करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख (रु पचिस)

दुई करोड एक लाख रुपैयाँदेखि तिन करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख (रु तिश)
तिन करोड एक लाख रुपैयाँदेखि पाँच करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख (रु पैतालिस)
पाँच करोड भन्दा माथि	प्रति लाख (रु पचास)

नोट : मुल्यांकन रकमलाई रु लाखमा (round figure)मा परिणत गरी करको दर निर्धारण हुनेछ ।

माथि उल्लिखित दरको आधारमा लाग्ने करको उदाहरण :

मुल्यांकन लाखमा	करको दर	कर रकम
५०	१०	५००
१००	२०	२०००
२००	२५	५०००
३००	३०	९०००
५००	४५	२२५००
१०००	५०	५००००
१५००	५०	७५०००